

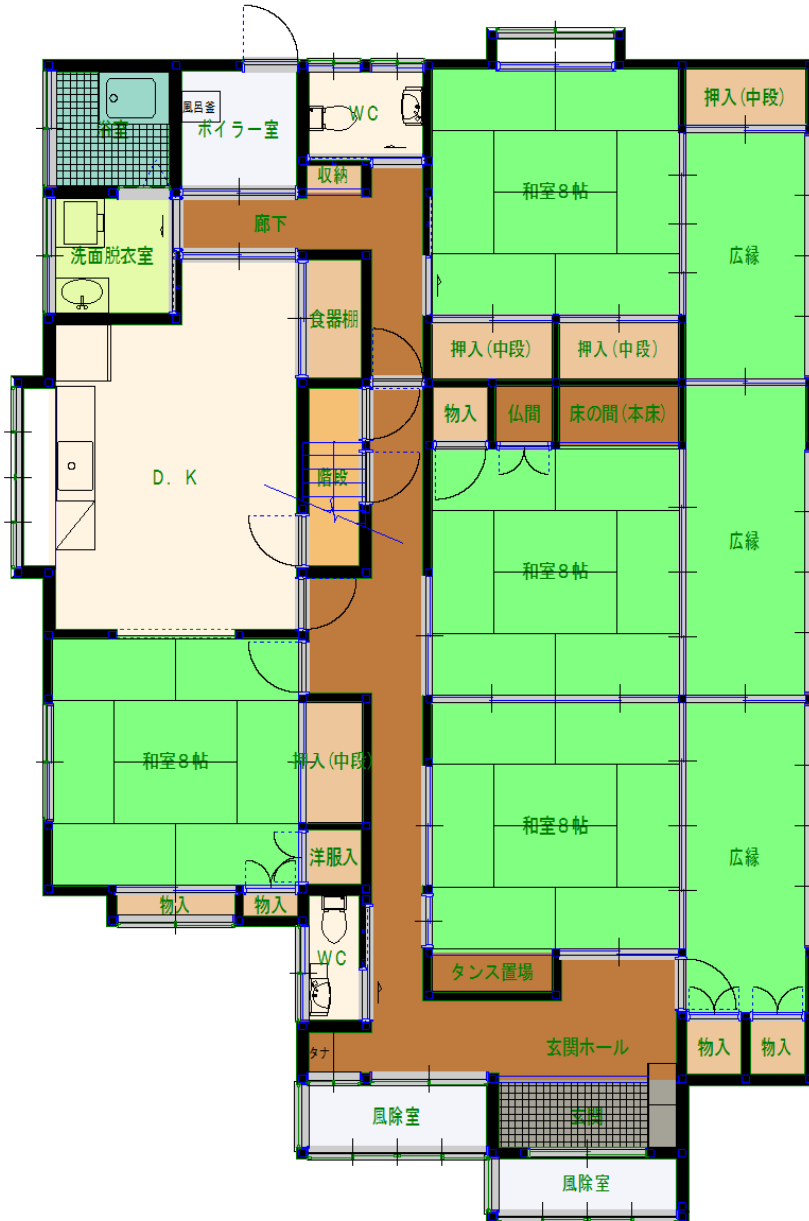
<物件情報>

種 別	売買				
	MO-47				
物件所在	〔〒992-0771〕山形県西置賜郡白鷹町大字山口2358番地の3				
価 格	¥4,500,000円 <2026.1.27 価格改定>				
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	昭和48年11月新築 昭和56年6月増築
	土 地	764.96 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	階 数	2階建
		231.40 坪		学 区	鮎貝小、白鷹中
	建 物	1階			間 取 り
		151.60 m ²			
		45.85 坪			
2階					
28.15 m ²					
8.51 坪					
合計	179.75 m ²				
54.36 坪					
設備状況	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 地下水() <input type="checkbox"/> その他()			
	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()			
	台 所	給湯設備	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他()		
		調理器具	<input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> 電気ヒーター <input type="checkbox"/> その他()		
	風 呂	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> その他(薪と灯油)			
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 / <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット			
	排 水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽() <input type="checkbox"/> その他()			
	車 庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有(19.83 m ²) <input type="checkbox"/> 無	物 置	<input checked="" type="checkbox"/> 有(納屋 127.28 m ²) <input type="checkbox"/> 無	
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 無	取引形態	仲介	
特記事項	・静かな地域に立地 ・広々敷地 ・隣地に畑一部と田あり		その他 ※土地は上記の他、宅地 206.90 m ² 、 田 3,957 m ² 、畑 3,492 m ² 、山林 390 m ² 、原野 126 m ² を含む ※現在居住中		
問い合わせ	白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 【事務局】 宅地建物取引業 山形県知事(10)第1380号 建設業許可 山形県知事(般一7)第600409号 有限会社守屋工務店 〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙1027番地の35 TEL/0238-85-2540 FAX/0238-85-3054 E-mail/moriya-k@amber.plala.or.jp				

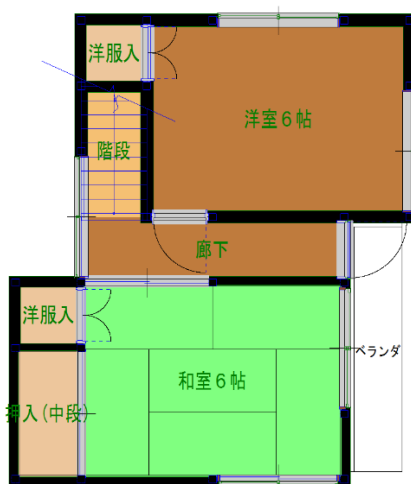
2024.5.31 価格改定¥5,000,000-

2026.1.27 価格改定¥4,500,000-

<間取図> ※現況優先



1階平面図



2階平面図

<写真>



外観 2023/4/6 撮影



南東面



南東面と敷地



敷地続きの田



納屋

<内部写真>



和室8帖（続き間南）



和室8帖（中）



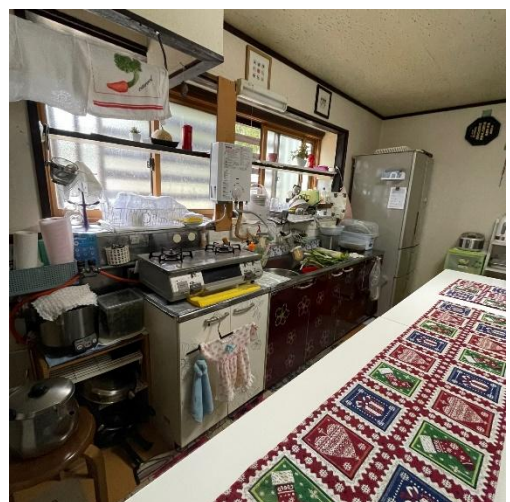
和室8帖（北）



和室8帖（DK南）



DK



キッチン



湯沸かし器



浴室



洗面脱衣室



トイレ (北)



2階 洋室6帖



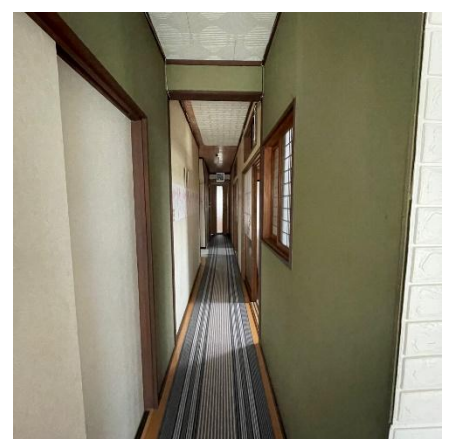
2階 和室6帖



玄関



トイレ (南) 前



廊下



循環釜リモコン



薪・灯油兼用循環釜

現役の風呂釜！！

柔らかなお湯に
毎日の疲れも
飛んでゆきます♪



建物北面に浄化槽