＜物件情報＞

種　別	売買物件
	ＭＡ－７

物件所在	〔〒 992–0772 〕山形県西置賜郡白鷹町大字横田尻 5528-2					
価　格	￥　２，０００，０００　円					
物件の概要	面　積			構　造	建築年	T10 新、S52,56,H2 増
	土地	1077.33 ㎡		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ □その他 （　　） 亜鉛メッキ鋼板ぶき	階　数	2 階建て
		325.24 坪				
	建物	１階	217.52 ㎡		学　区	蚕桑小学校・白鷹中学校
			65.67 坪			
		２階	104.43 ㎡		間取り	別紙間取り図参照 （図面と現況が異なる場合は現況を優先します。）
			31.53 坪			
		合計	321.95 ㎡			
			97.20 坪			

設備状況					
	水　道	■上水道　□地下水（　　）　□その他（　　）			
	電　気	■引き込み済み　□その他（　　）			
	台　所	給湯設備	■プロパンガス　□電気　□灯油　□その他（　　）		
		調理器具	■ガスコンロ　□電気ヒーター　□その他（　　）		
	風　呂	■プロパンガス　□電気　□灯油　□その他（　　）			
	トイレ	■水洗　□汲取り　／　□和式　■洋式　／　■ウォシュレット			
	排　水	□下水道　■浄化槽　□その他（　　）			
	車　庫	■有（　1　台）　□無	物　置	■有（ 218.44 ㎡）　□無	
	庭	■有（　　）　□無	取引形態	仲介	

特記事項	付属建物があります。 ■畜舎・物置 ■車庫	その他	2021 年頃から放置。 買主による補修が必要です。 家財等の処分は買主負担となります。

問い合わせ

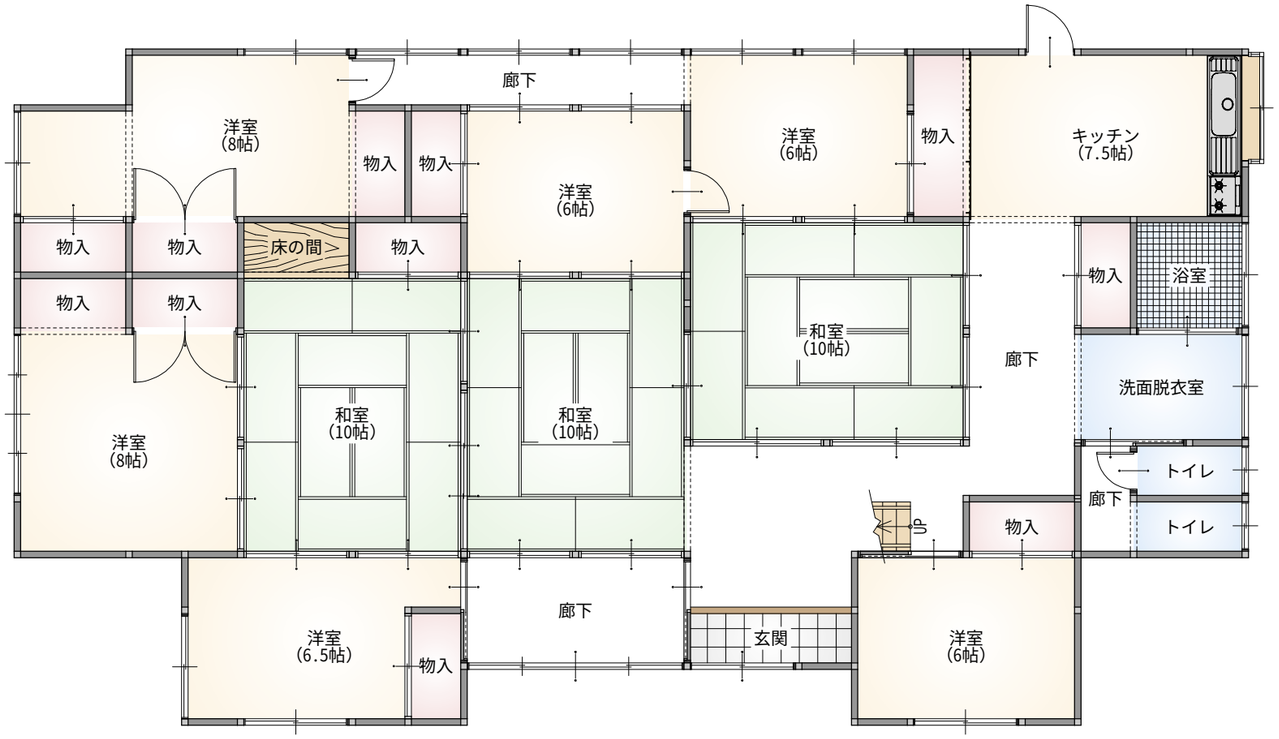
白鷹町空き家対策ネットワーク協議会
【物件担当】

宅建取引業　山形県知事(15)第407号　建設業許可　山形県知事(特-4)第600054号

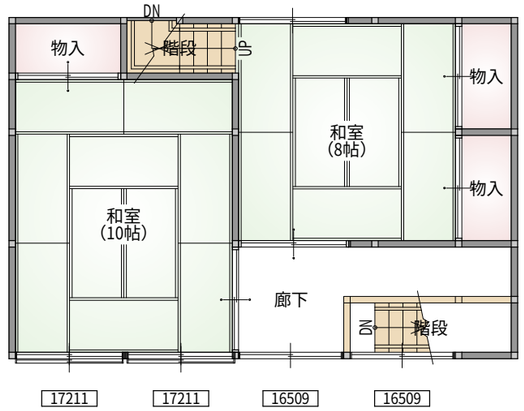
丸ト建設株式会社
山形県西置賜郡白鷹町大字鮎貝54
https://maruto-factory.com
0238-85-2515

MARUTO Factory
森からはじまる家づくり

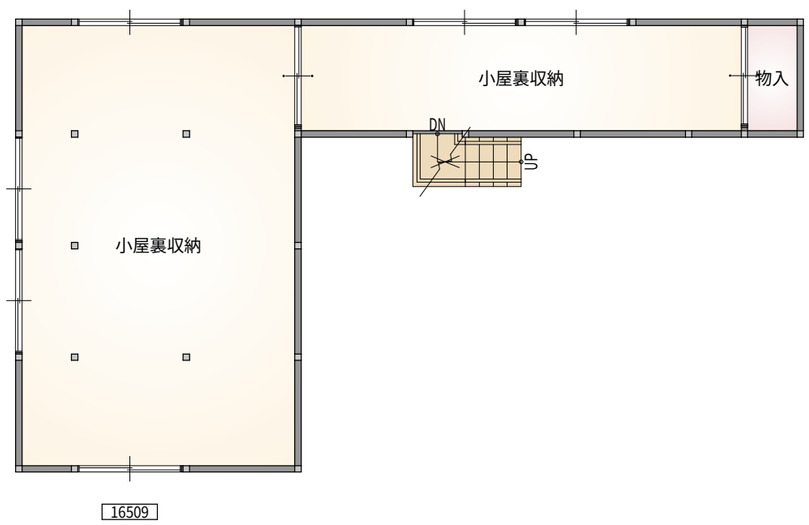
LINE
LINEで
お問い合わせ
いただけます



1階　平面図 S:1/100



2階　平面図 S:1/100



R階　平面図 S:1/100

外観（東側）



外観（西側）



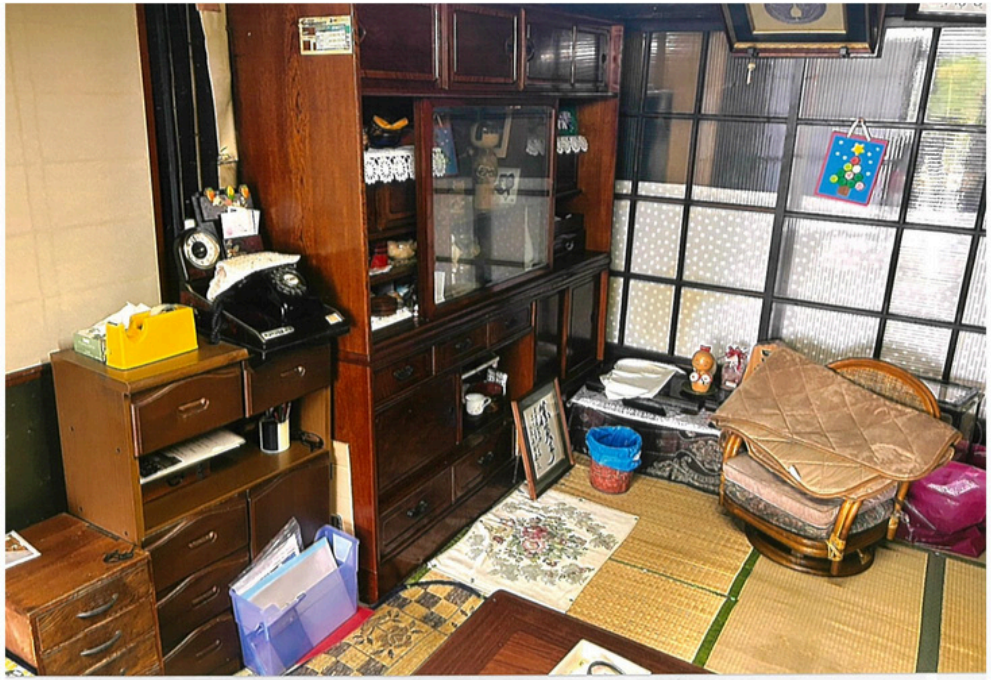


外観（庭）



畜舎・物置

居間

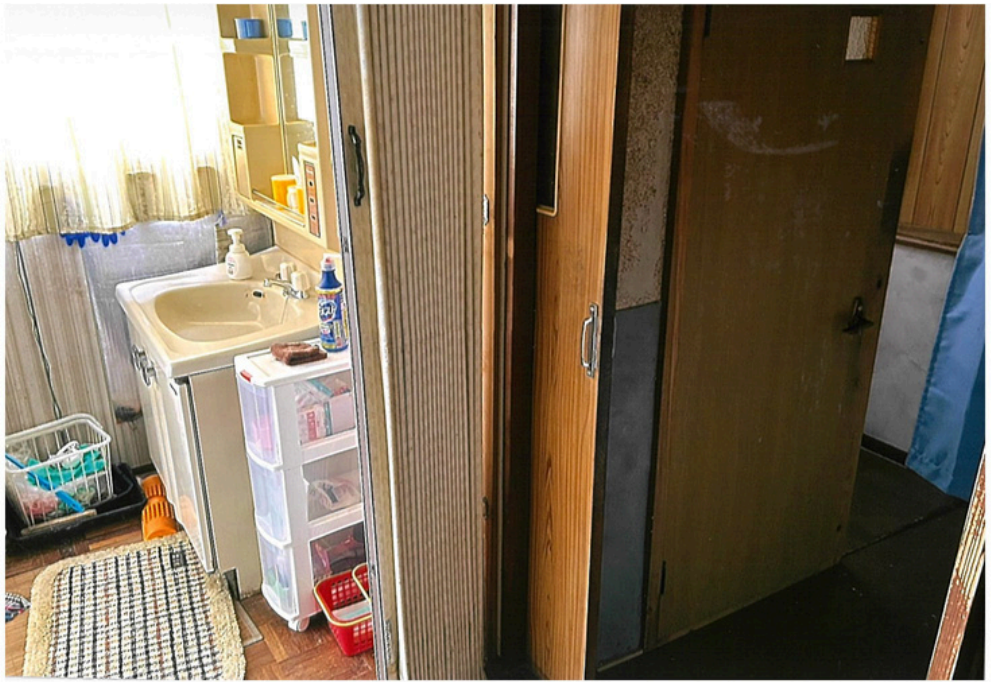


和室





キッチン



洗面脱衣室・トイレ

玄関



和室





浴室



和室から玄関廊下

階段



2階和室





小屋裏収納



敷地からの眺望