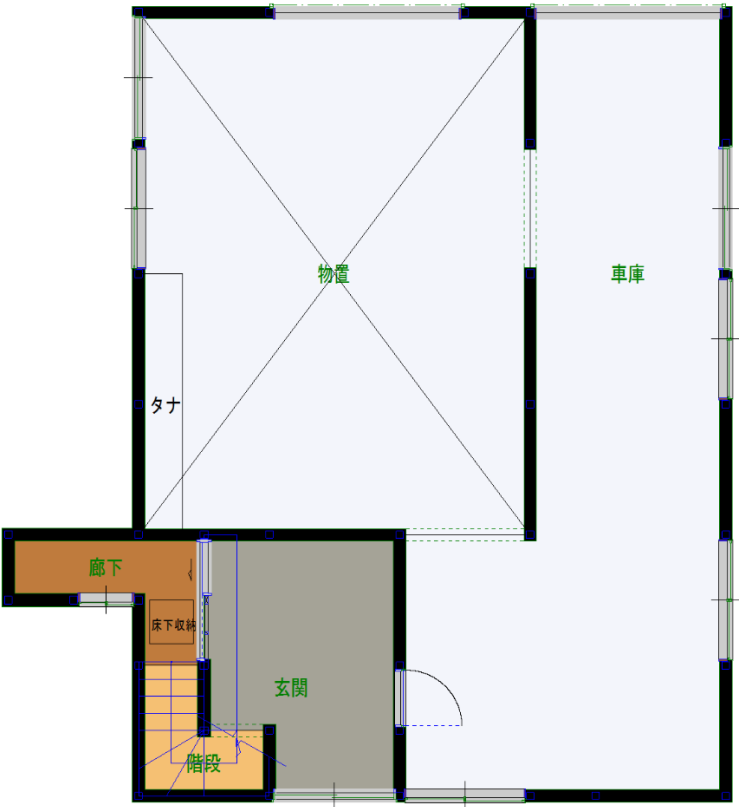


<物件情報>

種 別	賃貸					
	MO-62					
物件所在	〔〒992-0841〕山形県西置賜郡白鷹町大字畔藤3553番地1					
価 格	¥50,000円/月					
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	平成5年4月1日増築	
	土 地	349.61 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()	階 数	2階建
		105.75 坪			学 区	東根小、白鷹中
	建 物	1 階	91.09 m ²		間 取 り	2LDK 和6、和9.6、LDK12
			27.55 坪			
		2 階	74.52 m ²			
			22.54 坪			
合 計	165.61 m ²					
	50.09 坪					
設備状況	水 道	☒ 上水道 ☐ 地下水() ☐ その他()				
	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他()				
	台 所	給湯設備	☒ プロパンガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他()			
		調理器具	☒ ガスコンロ ☐ 電気ヒーター ☐ その他()			
	風 呂	☒ プロパンガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他()				
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式 / ☒ ウォシュレット				
	排 水	☒ 下水道 ☐ 浄化槽() ☐ その他()				
	車 庫	☒ 有(2台) ☐ 無		物 置	☒ 有() ☐ 無	
	庭	☒ 有() ☐ 無		取引形態	仲介	
特記事項	・駐車場2台可 ・1階の物置は使用不可 ・実質使用可能面積 1階 51.34 m ² (15.53 坪) 2階 74.52 m ² (22.54 坪) 合計 125.86 m ² (38.07 坪)		その他	※賃貸条件 ・家賃 50,000 円 毎月 500 円安心サービス料別途 ・敷金なし(退去時実費精算あり) ・礼金なし ・火災保険 20,000 円/2 年 ・家賃保証 40,000 円(契約時のみ) ・仲介手数料 55,000 円(税込)		
問い合わせ	白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 【事務局】 宅地建物取引業 山形県知事(10)第1380号 建設業許可 山形県知事(般一7)第600409号 有限会社守屋工務店 〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙1027番地の35 TEL/0238-85-2540 FAX/0238-85-3054 E-mail/moriya-k@amber.plala.or.jp					



1 階平面図



2 階平面図

<写真>



外観



～近隣施設～

- ◆白鷹町立病院
まで850m
- ◆白鷹中学校
まで1.1 km
- ◆東根小学校
まで1.3 km
- ◆セブンイレブン
白鷹町荒砥店
まで1.3km
- ◆おーばん白鷹店
まで1.4km

外観西面 2026/8/31 撮影



国道沿いに立地しています

<内部写真>



L. D. K



キッチン



L. D. Kから和室



和室 2面共、引込戸なので広々使えます

※畳表替え未済



廊下 段差あり



階段



WC



洗面化粧台



洗面所



ユニットバス



洗濯機置場



脱衣室



玄関



玄関（玄関戸からの中部）