

# 新築建売住宅

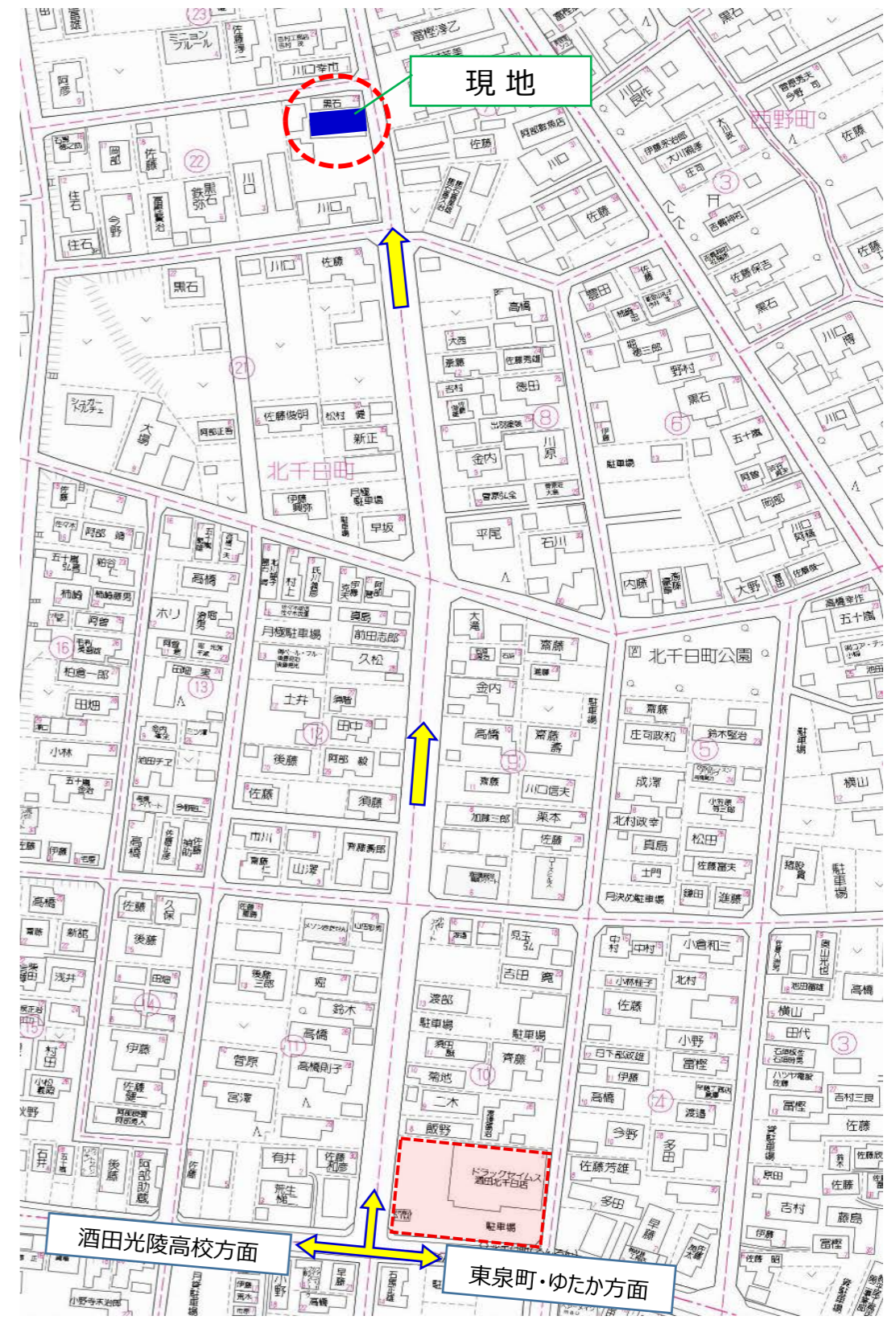
# 酒田市北千日町

土地面積  
49.03 坪

建物面積  
30.55 坪

(土地建物価格)  
1,980 万円

物件	酒田市北千日町79番15 (地番)		
所在	酒田市北千日町 (未定) (住居表示)		
価格	土地+建物 19,800,000 円 (建物消費税込み)		
土地	土地面積	49.03 坪 (162.09㎡)	
	建物面積	30.55 坪 (101.02㎡)	
建物	構造	木造ガルバリウム鋼板葺2階建	
	新築年月	平成29年3月 完成予定	
交通	JR羽越本線	酒田 駅	1,900 m
学区	酒田市立泉小学校・酒田市立第一中学校		
土地権利	所有権	地目	宅地(現況:宅地)
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住専
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	東側市道 幅員6m 間口9.52m		
水道	公営	排水	公共下水
ガス	LP(個別)		
建築確認番号	平成28年11月16日20415号		
仕様概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 駐車場2台</li> <li>● フル暖エアコン1台</li> <li>● システムバス(追焚き機能付き)</li> <li>● トイレ(ウォシュレット)1,2階</li> <li>● アルミ樹脂複合サッシ(網戸付)</li> <li>● カーテンレール</li> <li>● 火災報知器</li> <li>● 住宅瑕疵担保責任保険10年間</li> <li>● LED照明器具</li> <li>● テレビドアホン</li> <li>● システムキッチン</li> <li>● 洗面化粧台</li> <li>● Low-E複層ガラス(断熱タイプ)</li> <li>● 食器棚</li> <li>● 24時間換気システム</li> <li>● 地盤保証</li> </ul>		
月々のお支払例	借入金額 1,980万円 (地方銀行利用の場合) 返済期間 35年 ● 金利 0.65%(変動) 月々 52,721円 ポーナソ0円		
土地価格	3,424,000 円	建物価格	16,376,000 円 (税込)
取引態様	売主	仲介手数料	0 円

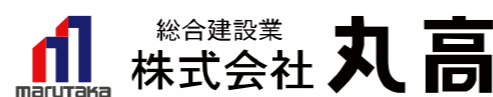


土地売主・建物売主代理

建物売主・土地売主代理・施工会社



〒998-0012山形県酒田市下安町17番地の8  
TEL 0234-21-2668 FAX 0234-43-0886



本社 〒998-0012 山形県酒田市下安町41-1  
TEL 0234-25-2011 FAX 0234-26-4628



株式会社 丸高 住宅営業部 東田川郡三川町猪子字大堰端 3 1 2 - 2