

～来て・見て・触って・実感～

戸沢流
モデル住宅

クリダイの丘で新生活をはじめよう

2号棟

3号棟

太陽光発電設備 / エコキュート

戸沢小学校まで徒歩5分

家賃・月額4万円（減免有）

完成内覧会

■ モデル住宅概要

- **住宅の名称**・・・クリダイの丘定住促進住宅2号棟/3号棟
- **募集戸数**・・・2戸
- **住所**・・・2号棟：戸沢村大字名高1357-10
3号棟：戸沢村大字名高1357-13
- **敷地面積**・・・2号棟：381㎡(115坪) / 3号棟：396㎡(120坪)
- **建物構造**・・・木造鉄板葺き2階建て・無落雪屋根
- **延べ床面積**・・・2号棟：108㎡(32坪) / 3号棟：94㎡(28坪)
- **間取り**・・・1F LDK(2号棟11.8帖/3号棟18帖)・ユニットバス・洗面脱衣所・トイレ
2F 主寝室(2号棟9帖/3号棟7.5帖)・子供室(6帖2室)
※2号棟のみ車庫あり※
- **その他**・・・太陽光発電設備・エコキュート・システムキッチン・非常用発電機・エアコン（4台）
- **家賃**・・・40,000円（月額）
※扶養する子の人数により減免があります。
なお、扶養する子の年齢については、満18歳に到達した年度末までとします。
夫婦子供1人 35,000円
夫婦子供2人以上 30,000円
- **敷金**・・・家賃の3ヶ月分（家賃の減免がある場合は、減免後の家賃3ヶ月分）

※ 入居条件 ※

- ・定住する意志を持って転入する者（基準日から1年以内に転入したものも含む）、または、村に住所を有し、結婚後1年を経過しないもの及び今後1年以内に結婚を予定している者で、次のいずれかの条件を満たす者であること。
 - ア. 40歳未満で、40歳未満の配偶者が同居すること。
 - イ. 配偶者と、中学生以下の子が同居すること。
- ・入居の日から継続して5年以上居住すること。
- ・申込者及び同居家族が暴力団員でないこと。

11月17日(土)・18日(日)

* 戸沢村大字名高クリダイの丘 / 内覧会 9:00 ~ 15:00 *

■ 入居申込について

- ・入居申込書（戸沢村役場総務課に用意してあります）
- ・入居する方全員の住民票の写し、所得を証明する書類(原則、所得証明書)
- ・結婚予定証明書（1年以内に結婚を予定している者）

■ その他賃貸条件

- ・入居予定日 平成24年12月15日から ※応相談
- ・修繕費用及び電気、浄化槽保守管理料は入居者の負担
- ・保証人が1人必要
- ・所在地の地区会の一員になるために、地区会費用の負担等

内覧会場への地図



モデル住宅はこちら

入居
申込

戸沢村役場 総務課

〒999-6401 戸沢村大字古口270（電話：0233-72-2111）
※詳しい入居申込及び申込期間についてはお問合せください。