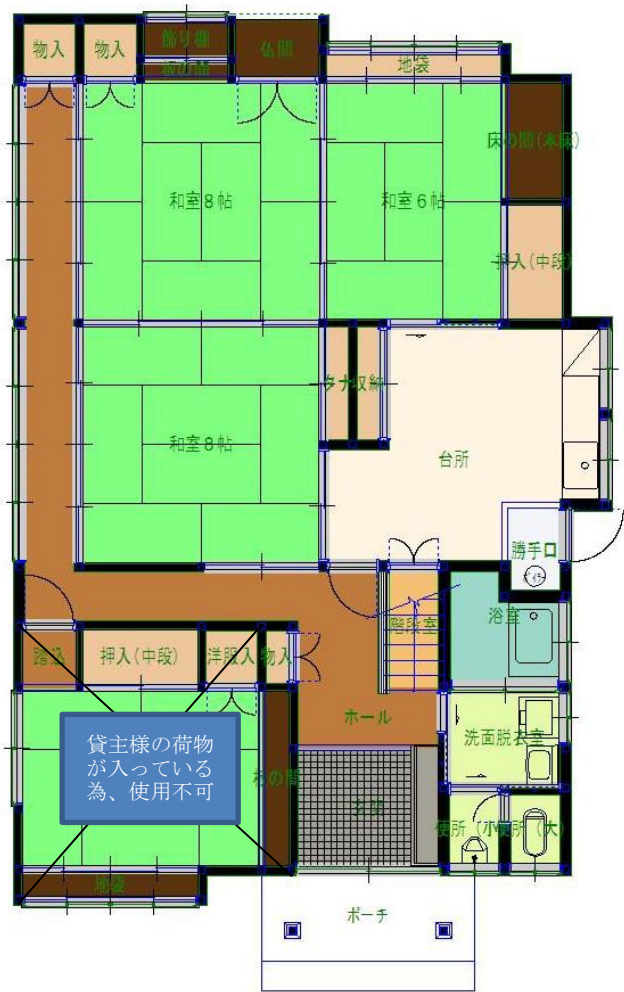


# <物件情報>

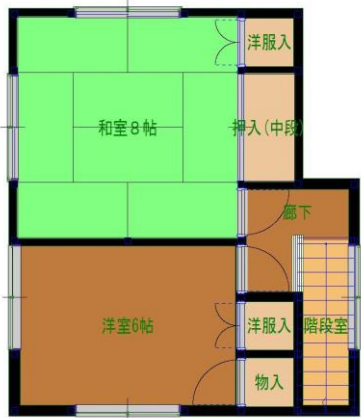
|       |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 種 別   | 賃貸                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       | MO-21                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
| 物件所在  | 〔〒992-0773〕山形県西置賜郡白鷹町大字高玉1545-6                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
| 価 格   | ¥35,000円/月 ※毎月324円の決済サービス料がかかります                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
| 物件の概要 | 面 積                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                   | 構 造                                                                                                                                                   | 建 築 年                                                                                                                                                                   | S49年4新築 |         |
|       | 土 地                                                                                                                                                                                                            | 393.96 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> 木造<br><input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート<br><input type="checkbox"/> その他<br>(                    ) | 階 数     | 2階建     |
|       |                                                                                                                                                                                                                | 119.17 坪                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         | 学 区     | 蚕桑小、白鷹中 |
|       | 建 物                                                                                                                                                                                                            | 1 階                                                                                                                                                                               | 104.84 m <sup>2</sup>                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   | 31.71 坪                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       |                                                                                                                                                                                                                | 2 階                                                                                                                                                                               | 32.29 m <sup>2</sup>                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                   | 9.76 坪                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                         |         |         |
| 合 計   | 137.13 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       |                                                                                                                                                                                                                | 41.48 坪                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
| 設備状況  | 水 道                                                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 地下水(                    ) <input type="checkbox"/> その他(                    )                                     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       | 電 気                                                                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他(                    )                                                                                     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       | 台 所                                                                                                                                                                                                            | 給湯設備                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他(                    ) |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       |                                                                                                                                                                                                                | 調理器具                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> 電気ヒーター <input type="checkbox"/> その他(                    )                          |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       | 風 呂                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他(                    )                             |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       | トイレ                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り    / <input checked="" type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式    / <input type="checkbox"/> ウォシュレット |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       | 排 水                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> その他(                    )                                                           |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |
|       | 車 庫                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> 有(                    ) <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                            | 物 置                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 有(                    ) <input checked="" type="checkbox"/> 無                                                                                  |         |         |
|       | 庭                                                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 有(                    ) <input type="checkbox"/> 無                                                                                            | 取引形態                                                                                                                                                  | 仲介                                                                                                                                                                      |         |         |
| 特記事項  | ・庭木の手入れ、冬期間の除雪や雪下ろしは賃借人負担となります                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                   | その他                                                                                                                                                   | ・即入居可<br>・敷金 2、礼金 1、仲介手数料、火災保険、家賃保証金別途                                                                                                                                  |         |         |
| 問い合わせ | 白鷹町空き家対策ネットワーク協議会<br>【事務局】<br>宅地建物取引業 山形県知事（9）第1380号    建設業許可 山形県知事（般一27）第600409号<br>有限会社守屋工務店<br>〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙1027番地の35<br>TEL/0238-85-2540 FAX/0238-85-3054<br>E-mail/moriya-k@amber.plala.or.jp |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |         |         |

<間取図> ※現況優先

1 階



2 階



<写真>





