

〈物件情報〉

種 別	売買物件					
	SK-9					
物件所在	〒 992-078 山形県西置賜郡白鷹町大字横田尻 5882					
価 格	売買金額 ￥ 600,000 円 賃貸金額					
物件の概要	面積		構造	建築年	昭和 53 年	
	土 地	801.61 m ²		■木造 □計量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他 ()	階 数	2階建
		242.54 坪				
	建 物	1階	87.05 m ²		学 区	蚕桑小学校 白鷹中学校
			26.34 坪			
		2階	26.44 m ²		間 取 り	※別紙概略図添付
			8.00 坪			
		合計	113.49 m ²			
			34.34 坪			
	設備状況	水道	□上水道 ■地下水(汲上げポンプ式) その他			
電気		■引き込み済み □その他()				
台所		給湯設備	■プロパンガス □電気 □灯油 □その他()			
		調理器具	■ガスコンロ □IHクッキングヒーター □その他()			
風呂		■プロパンガス □電気 □灯油 ■その他(バランス釜)				
トイレ		□水洗 ■汲取り / ■和式 □洋式 / □ウォシュレット				
排水		□下水道 □浄化槽 ■その他(排水路有り)				
車庫		■有(2 台) □無	物置	■有 □無		
庭		■有(台) □無	取引形態	仲 介		
特記事項	その他売買,賃貸借条件		その他	その他土地建物面積 車庫兼物置 49.59 m ² (15.00 坪)		
問い合わせ	白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 宅建建物取引業 山形県知事(6)第2015号 建設業許可 山形県知事(特-4)第600095号 株式会社 鈴木工務店 〒 992-0771 山形県西置賜郡白鷹町大字鮎貝 5783 TEL 0238-85-5191 FAX 0238-85-5809 E-mail kksuzuki@suzu-koumu.co.jp y-satou@suzu-koumu.co.jp					

高橋邸

外観(住居)



高橋邸

外観(住居)



高橋邸

外観(住居)



高橋邸

車庫物置(外観)



高橋邸

車庫物置(内観)



高橋邸

車庫物置(内観)



高橋邸

内観(玄関ホール)



高橋邸

内観(玄関ホール)



高橋邸

内観(居間和室)



高橋邸

内観(床の間和室)



高橋邸

内観(床の間和室)



高橋邸

内観(寝室和室)



高橋邸

内観(寝室和室)



高橋邸

内観(ダイニングキッチン)



高橋邸

内観(洗面脱衣室)



高橋邸

内観(浴室)



高橋邸

内観(廊下～階段)



高橋邸

内観(トイレ)



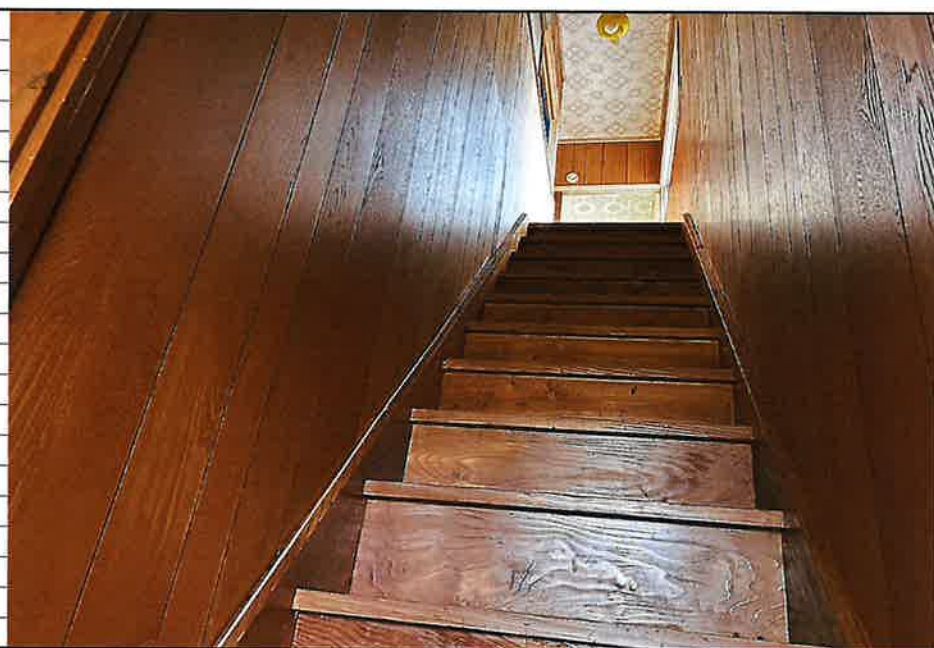
高橋邸

内観(トイレ)



高橋邸

内観(階段室)



高橋邸

内観(2F子供室1)



高橋邸

内観 (2F子供室1)



高橋邸

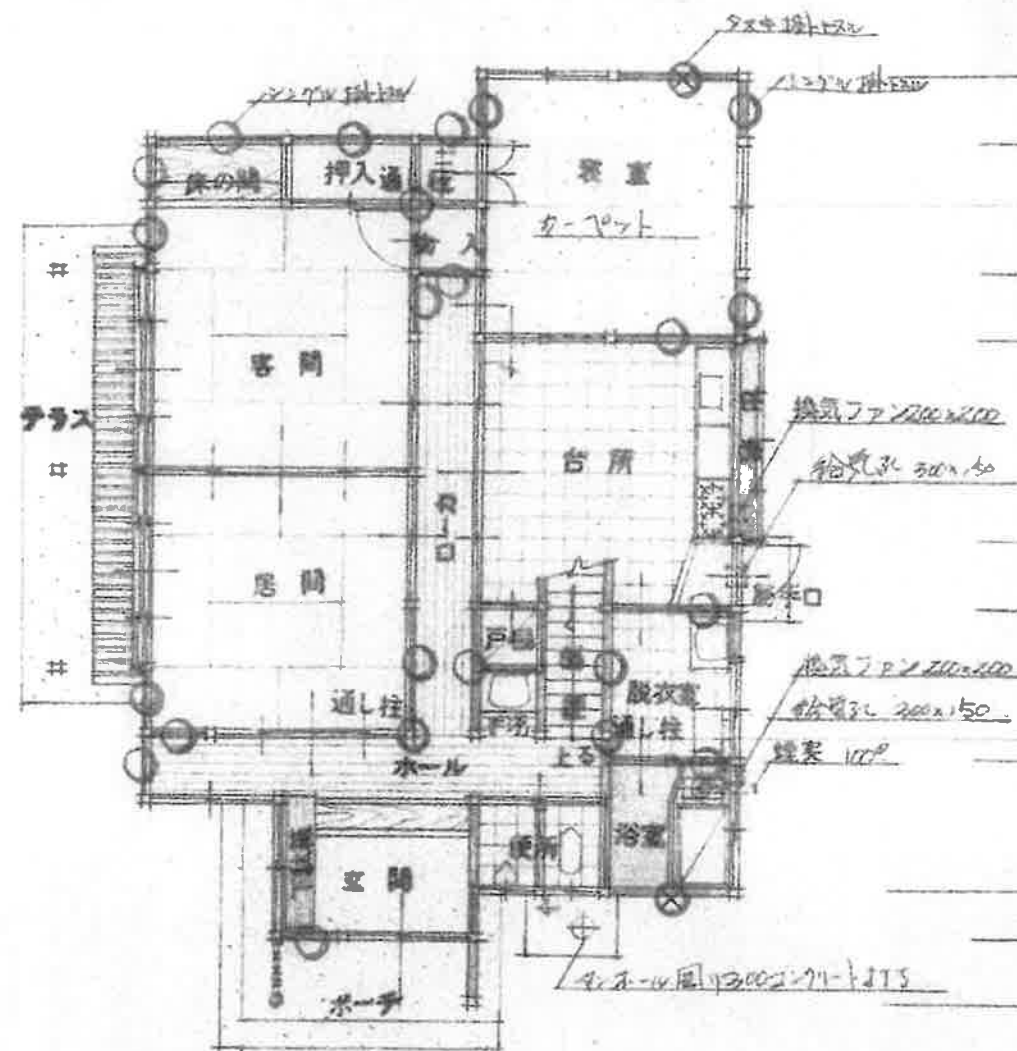
内観 (2F子供室2)



高橋邸

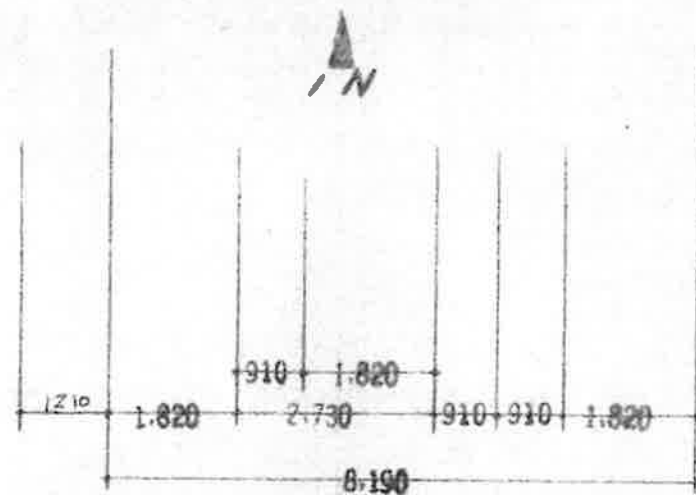
内観 (2F子供室2)



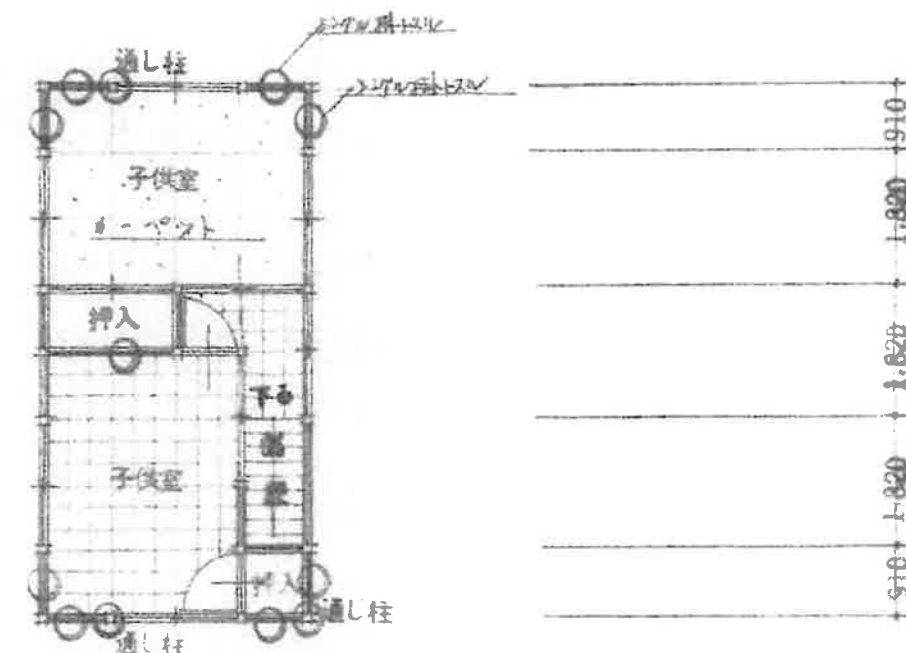


1 階平面図

建築面積	96.237
床面積	87.142
延床面積	118.641



IF 站道 梁間方向 8.25 站 2.64 3.71 10.0 12.1 桁行方向 1.5 3.9 站 2.4



2 階平面図

床	面	種	36499
---	---	---	-------



2R 筋 梁間方向 桁行方向 15 30 45 60 75 90 105 120 135 150 165 180

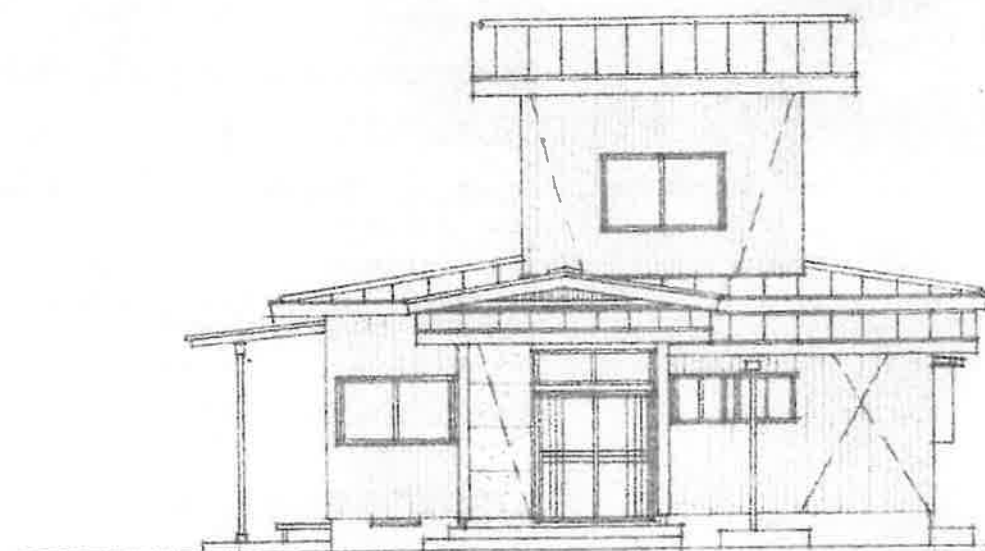
1. 平面積計算

$$\begin{array}{rclcl} 1. & 12.22 & \times & 3.64 & = & \cancel{44.27} & 40.768 \\ 2. & 10.92 & \times & 2.78 & = & & 29.812 \\ 3. & 9.10 & \times & 1.82 & = & & 16.562 \end{array}$$

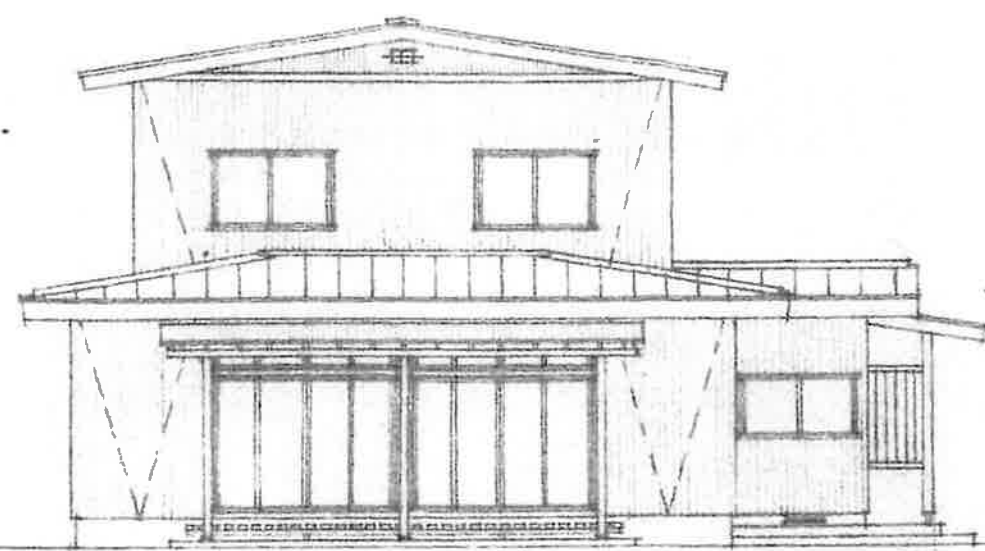
T.O ~~142~~ 142 87.142

计算面积

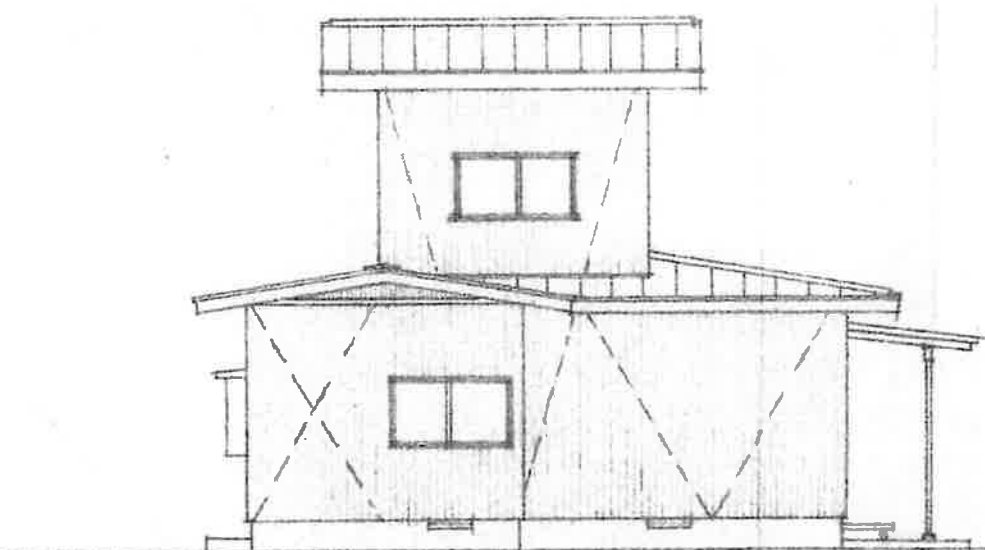
$$27.8 \times 864 = 26.499 \text{ M}^2$$



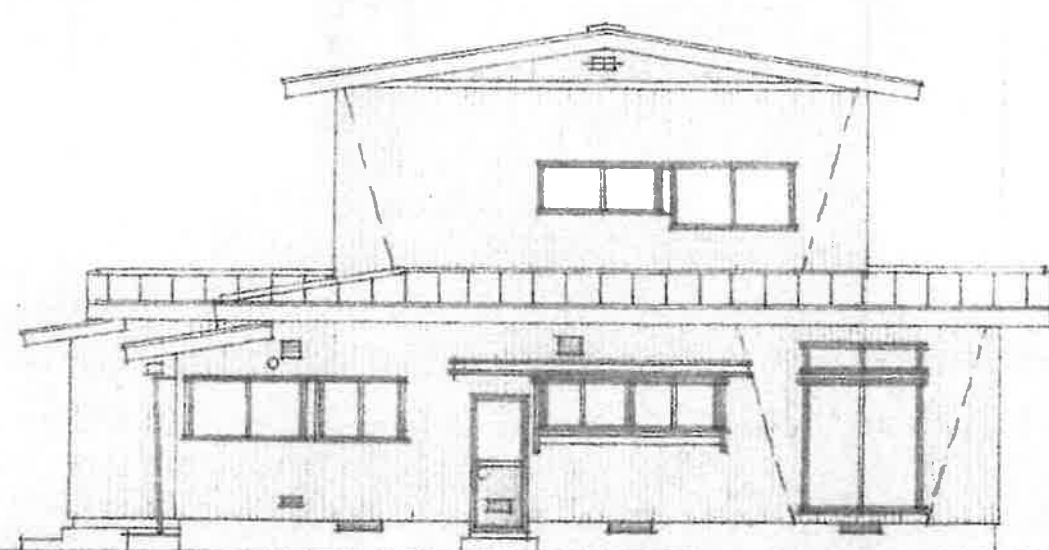
東 立 面 図



南 立 面 図



西 立 面 図



北 立 面 図