

< 物件情報 >

種 別	売買					
	MO-42					
物件所在	〔〒992-0775〕山形県西置賜郡白鷹町大字黒鴨214番地1					
価 格	¥350,000円 【2023.6.5 価格改定】					
物件の概要	面 積		構造	建築年	新築不明、 昭和39年5月増築 昭和49年11月増築 昭和55年10月増築	
	土地	651.85 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	階 数	2階建	
		197.18 坪		学 区	鮎貝小、白鷹中	
	建物	1階			116.78 m ²	間 取 り
				35.32 坪		
		2階		36.44 m ²		
合計		153.22 m ² 46.34 坪				
水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 地下水() <input checked="" type="checkbox"/> その他(地区管理)					
電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()					
台 所	給湯設備	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他()				
	調理器具	<input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> 電気ヒーター <input type="checkbox"/> その他()				
風呂	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他()					
トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式(かぶせる式) / <input type="checkbox"/> ウォシュレット					
排水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽() <input checked="" type="checkbox"/> その他()					
車庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有(39.67 m ²) <input type="checkbox"/> 無	物 置	<input checked="" type="checkbox"/> 有(車庫内) <input type="checkbox"/> 無			
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 無	取引形態	仲介			
特記事項	・自然豊かな場所 ・川のせせらぎが聞こえます ・旧旅館	その他	・車庫：昭和54年築			
問い合わせ	白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 【事務局】 宅地建物取引業 山形県知事(10)第1380号 建設業許可 山形県知事(般-2)第600409号 有限会社守屋工務店 〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙1027番地の35 TEL/0238-85-2540 FAX/0238-85-3054 E-mail/moriya-k@amber.plala.or.jp					

<間取図> ※現況優先



1階平面図



2階平面図

<写真>



外観 2022/6/18



西側から撮影

<内部写真>



和室 8 帖



和室 10 帖 (真ん中)



和室 10 帖 (真ん中) 西側より



和室 10 帖 (奥)



台所 (8 帖)



廊 下



玄関



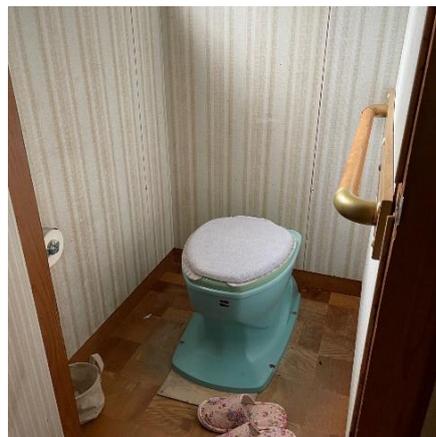
浴室



洗面脱衣室



トイレ前廊下



トイレ (大)



トイレ (小)



2階 和室10帖



2階 和室7帖



母屋の裏手



実淵川の流水音を聞きながら♪



車庫 南面より



車庫 北面より



車庫 内部 奥に物置あり



母屋と車庫の間のお庭

《周辺環境》



古民家カフェ
353KUROGAMO
まで 200m



おーばん白鷹店・セブンイレブン白鷹町荒砥店まで 6.7 km