

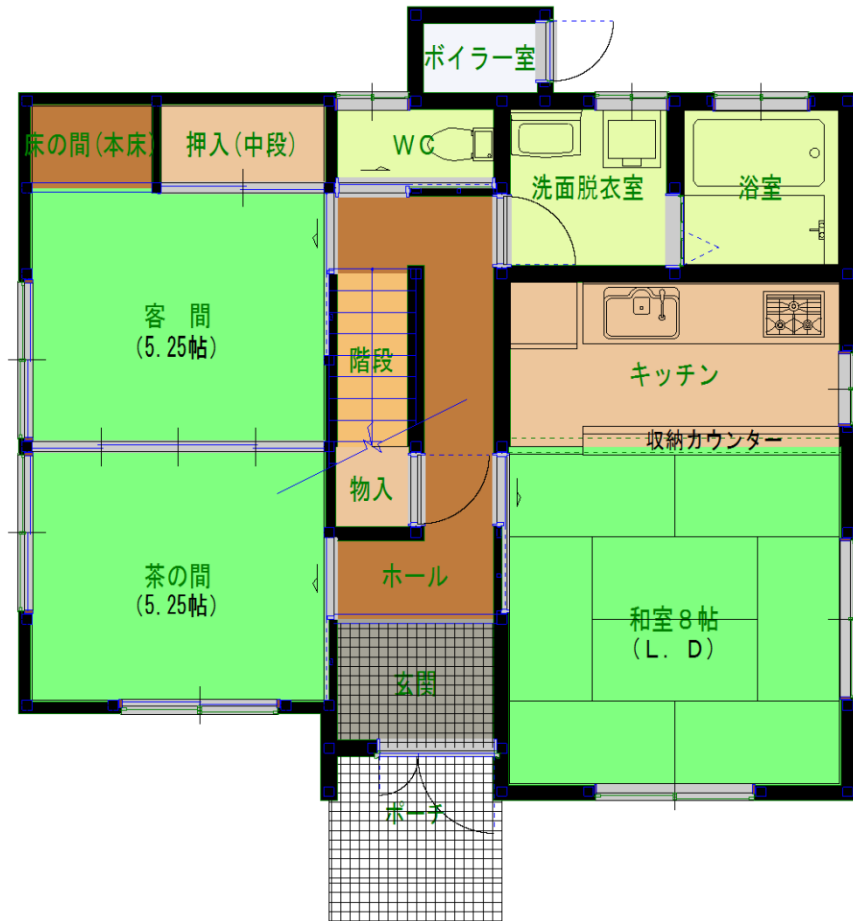
< 物件情報 >

種 別	売買					
	MO-55					
物件所在	〔〒992-0851〕山形県西置賜郡白鷹町大字広野3137番地1					
価 格	¥4,000,000円					
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	平成9年3月新築	
	土 地	436.32 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	階 数	2階建
		131.98坪			学 区	東根小、白鷹中
	建 物	1階	59.20 m ²			
			17.90坪			
		2階	53.41 m ²			
16.15坪						
合計	112.61 m ²					
	34.05坪					
設備状況	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 地下水() <input type="checkbox"/> その他()				
	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()				
	台 所	給湯設備	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他()			
		調理器具	<input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> 電気ヒーター <input type="checkbox"/> その他()			
	風 呂	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他()				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 / <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット				
	排 水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽(単独) <input type="checkbox"/> その他()				
	車 庫	<input type="checkbox"/> 有() <input checked="" type="checkbox"/> 無		物 置	<input type="checkbox"/> 有() <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 無		取引形態	仲介	
特記事項	・2022年2月から空き家 ・静かな地域に立地 ・北東部にあるボイラー室(増築部分)は未登記		その他	※既存の浄化槽は単独浄化槽のため 合併浄化槽への切り替えが推奨されます ※内装一部はリフォーム済(2024/9)		
問い合わせ	白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 【事務局】 宅地建物取引業 山形県知事(10)第1380号 建設業許可 山形県知事(般-2)第600409号 有限会社守屋工務店 〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙1027番地の35 TEL/0238-85-2540 FAX/0238-85-3054 E-mail/moriya-k@amber.plala.or.jp					

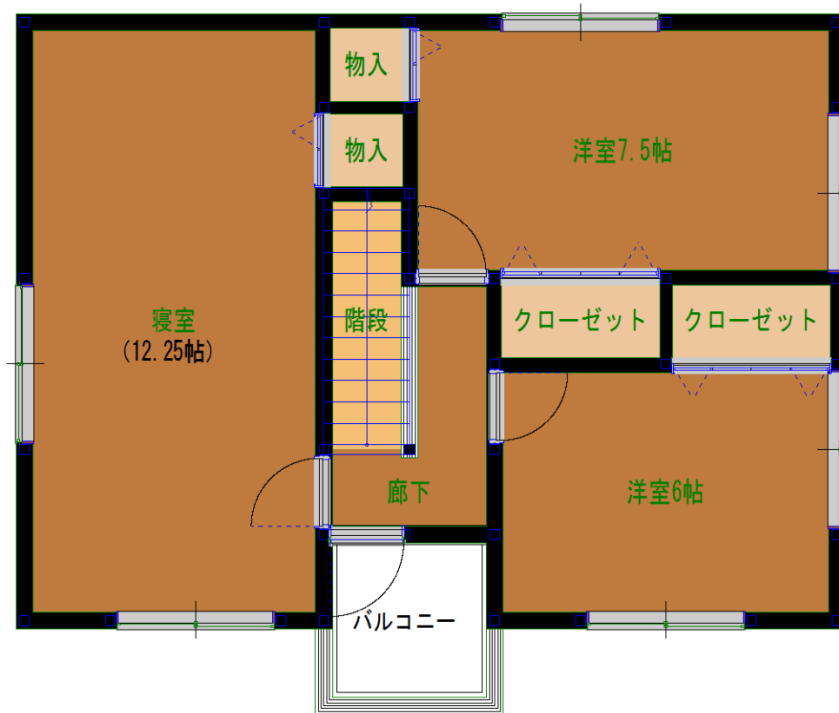
<間取図>

広野3137番地1

※現況優先



1階平面図



2階平面図

<写真>



～近隣施設～

- ◆ファミリーマート
白鷹町広野店
まで300m
- ◆おーばん白鷹店
まで4.2km
- ◆東根小学校
まで1.5km
- ◆白鷹中学校
まで3.7km

外観 2024/9/24 撮影



国道287号線(バイパス)から
1本西に入った町道沿いの
物件です



<内部写真>



和室（続き間 南面から）



和室（続き間 北面から）



キッチン



キッチン



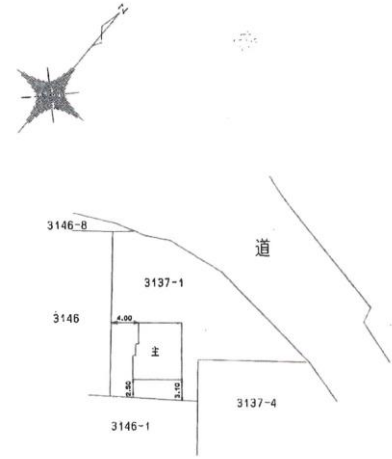
和室8帖（LD）



和室8帖（LD）



和室8帖 (LD)



浴室



洗面脱衣室



トイレ



2階 寝室 (南面から)



2階 寝室 (北面から)



2階 洋室6帖



2階 洋室7.5帖



玄関



分電盤 (現在50A)



前面道路から見る敷地と建物



前面道路から東方向



前面道路から西方向



単独浄化槽