

種 別	賃貸・売買				
物件所在	〔〒992-0771〕山形県西置賜郡白鷹町大字鮎貝 1327 番地 12				
価 格	売買 ￥4,500,000円		賃貸 ￥45,000円/月		
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	
	土 地	185.75 m ²		■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他 ()	階 数
		56.18 坪			学 区
	建 物	1 階	90.96 m ²	間 取 り	4DK (洋6、和8×2、洋12、DK8) ※間取図参照
			27.51 坪		
		2 階	28.98 m ²		
合計	119.94 m ²	36.27 坪			
設備状況	水 道	■上水道 □地下水() □その他()			
	電 気	■引き込み済み □その他()			
	台 所	給湯設備	□プロパンガス □電気 ■灯油 □その他()		
		調理器具	■ガスコンロ □電気ヒーター □その他()		
	風 呂	□プロパンガス □電気 ■灯油 □その他()			
	トイレ	■水洗 □汲取り / □和式 □洋式 / ■ウォシュレット			
	排 水	■下水道 □浄化槽 □その他()			
	車 庫	□有(台) ■無	物 置	□有(m ²) ■無	
庭	■有() □無	取引形態	仲介		
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・別途私道負担有 ・賃貸可 (家 45,000 円、敷 1、礼 1、家保 36,264 円、火 15,000 円/2 年、仲 49,500 円) 		その他 <ul style="list-style-type: none"> ・駐車 1 台可 (隣地賃貸可) ・令和 4 年 4 月中旬より入居可 		
問い合わせ	宅地建物取引業 山形県知事 (9) 第 1380 号 建設業許可 山形県知事 (般-2) 第 600409 号 有限会社守屋工務店 〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙 1027 番地の 35 TEL/0238-85-2540 FAX/0238-85-3054 E-mail moriya-k@amber.plala.or.jp				

<間取図>



<写真>



外 観



町道からの物件



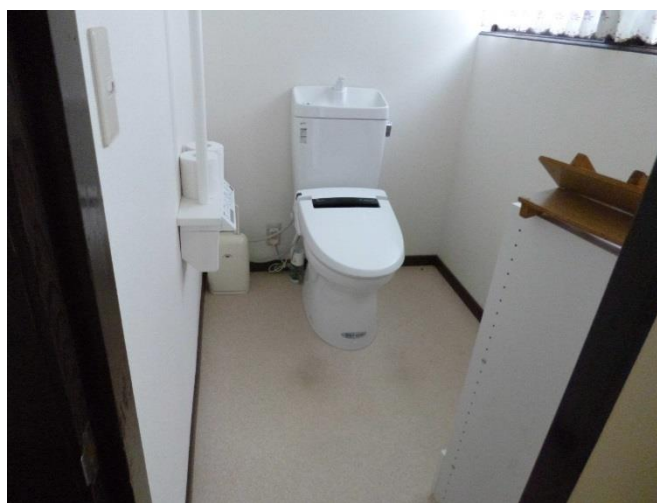
洋室6帖



和室二間 ※現在荷物はありません



システムキッチン



トイレ



浴室



バルコニー ※屋根付きの物干しです