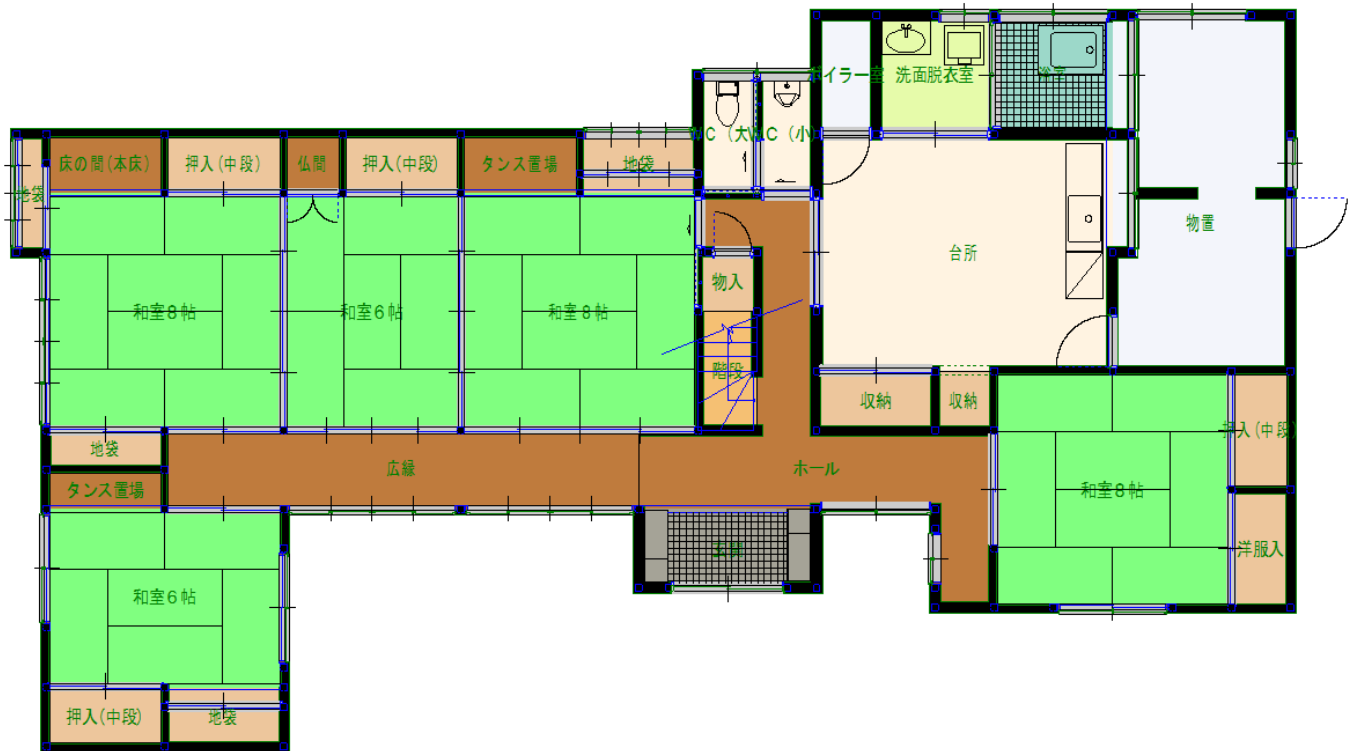


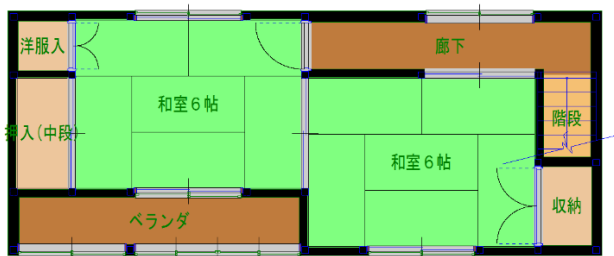
< 物件情報 >

種 別	売買					
	MO-54					
物件所在	〔〒992-0852〕山形県西置賜郡白鷹町大字浅立70番地2					
価 格	¥3,500,000円					
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	昭和54年8月4日新築	
	土 地	616.14 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	階 数	2階建
		186.38坪			学 区	東根小、白鷹中
	建 物	1階	135.68 m ²			
			41.04坪			
		2階	28.98 m ²			
8.76坪						
合計	164.66 m ²					
49.80坪						
設備状況	水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 地下水() <input type="checkbox"/> その他()				
	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()				
	台 所	給湯設備	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他()			
		調理器具	<input checked="" type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> 電気ヒーター <input type="checkbox"/> その他()			
	風 呂	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> その他()				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 / <input checked="" type="checkbox"/> ウォシュレット				
	排 水	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽() <input type="checkbox"/> その他()				
	車 庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有(右下参照) <input type="checkbox"/> 無	物 置	<input checked="" type="checkbox"/> 有(下記参照) <input type="checkbox"/> 無		
庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有() <input type="checkbox"/> 無	取引形態	仲介			
特記事項	・ 静かな地域に立地 ・ 隣地+道向いに畑あり ・ 田あり ・ 2024年5月から空き家		その他	※土地は上記宅地の他、田 951 m ² 、畑 1165 m ² を含む ※物置：木造着色亜鉛鉄板葺 2階建 S53 築 108.27 m ² (32.75坪) ※車庫：木造着色亜鉛鉄板葺平家建 H3 築 49.59 m ² (15.00坪) ◎物置・車庫共に未登記		
問い合わせ	白鷹町空き家対策ネットワーク協議会 【事務局】 宅地建物取引業 山形県知事(10)第1380号 建設業許可 山形県知事(般-2)第600409号 有限会社守屋工務店 〒992-0832 山形県西置賜郡白鷹町大字荒砥乙 1027 番地の 35 TEL/0238-85-2540 FAX/0238-85-3054 E-mail/moriya-k@amber.plala.or.jp					

<間取図> 浅立70-2 ※現況優先



1階平面図



2階平面図

<写真>



～近隣施設～

◆ファミリーマート
白鷹町広野店
まで2.3km

◆おーばん白鷹店
まで6.1km

◆道の駅
川のみなと長井
まで4.3km

◇殿入ザクラ
まで240m

外観 2024/7/19 撮影



物置



車庫



前面道路からの全景

国道287号線(旧道)沿い
の物件です
南西に30m行けば、長井市です

<内部写真>



和室8帖（続き間 南西奥）



和室8帖（南西奥から続き間の様子）



台所



洗面脱衣室



浴室



トイレ



2階 和室6帖 (南西)



2階 和室6帖 (北東)



2階 続き間の様子



玄関



住宅物置内



道路向いの畑